

почтовый адрес
тел.: 8(499)553-90-15
info@unistroyproject.com
www.unistroypoint.com



юридический адрес
129085, г.Москва,
Звездный б-р, д.21, стр.1

Свидетельство № СРО-П-145-04032010 от 11 ноября 2011г.

ПРОЕКТНАЯ и РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Благоустройство территории по адресу: Сосновый массив
по ул. Маршала Бирюзова**

№74ЖК44-19-ПЗ.ИРД

Том 1

Заказчик: ГБУ г. Москвы "Жилищник района Щукино"

Проектировщик: ООО «Юнистрой Проект»

Москва 2020 год

почтовый адрес
тел.: 8(499)553-90-15
info@unistroyproject.com
www.unistroypoint.com



юридический адрес
129085, г.Москва,
Звездный б-р, д.21, стр.1

Свидетельство № СРО-П-145-04032010 от 11 ноября 2011г.

ПРОЕКТНАЯ и РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Благоустройство территории по адресу: Сосновый массив
по ул. Маршала Бирюзова**

**Раздел 1. Пояснительная записка. Исходно-
разрешительная документация.**

№74ЖК44-19-ПЗ.ИРД

Том 1

Заказчик: ГБУ г. Москвы "Жилищник района Щукино"

Проектировщик: ООО «Юнистрой Проект»

Генеральный директор

Степкина Н.С.

Главный архитектор проекта

Желтикова М.А.

Москва 2020 год

Состав проектной документации

Том	Шифр	Наименование	Примечание
1	74ЖК44-19 -ПЗ.ИРД	Раздел 1. Пояснительная записка. Исходно-разрешительная документация.	
2	74ЖК44-19-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	
11	74ЖК44-19-СД	Раздел 11. Сметная документация.	

Согласовано			
Разработал			

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Персикова Е.А.				
ГИП	Персикова Е.А.				
ГАП	Желтикова М.А.				

Заказчик: ГБУ г. Москвы "Жилищник района Щукино" № 74ЖК44-19-СП					
Благоустройство территории по адресу: Сосновый массив по ул. Маршала Бирюзова					
Стадия	Лист	Листов			
ПР	1				
			ЮНИСТРОЙ проект		

Содержание раздела

Наименование	Страница №
Состав проектной документации	
Содержание раздела	2
Список авторского коллектива	3
Справка ГИПа	4
Пояснительная записка	5
1. Введение	5
2. Существующее положение	6
2.1. Краткая климатическая характеристика	6
2.2. Существующая планировка	7
3. Архитектурно-планировочное решение	8
4. Архитектурно-дендрологическое решение	8
5. Подготовка работ по осуществлению проекта	9
5.1. Мероприятия по удалению древесно-кустарниковой растительности	9
5.2. Инженерная подготовка территории	9
5.3. Устройство дорожек и площадок	9
6. Конструктивные элементы благоустройства	9
6.1 Сопряжение поверхностей	9
6.2 Покрытия	9
6.3 Малые архитектурные формы	10
7. Маршрут с учетом потребностей маломобильных групп населения	10
8. Проект организации строительства (ПОС)	10
9. Озеленение территории	11
10. Охрана окружающей среды	13
Список используемой литературы	16

Согласовано			
Разработал			

Инв. № подл.	Инв. № подл.
	Инв. № подл.
Подп. и дата	Подп. и дата
	Подп. и дата
Инв. № подл.	Инв. № подл.
	Инв. № подл.
	Инв. № подл.
	Инв. № подл.

						№ 74ЖК44-19	-ПЗ.ИРД		
Изм.	Кол.	Лист	№ до	Подп.	Дат				
Разраб.		Бескищенко Н.П.							
ГАП		Желтикова М.А.							
ГИП		Персикова Е.А.							
						Благоустройство территории по адресу: Сосновый массив по ул. Маршала Бирюзова	Стадия	Лист	Листов
							Р	3	17
									

Список авторского коллектива

№ п/п	Занимаемая должность	Под пись	Фамилия И.О.
1. Авторы в целом:			
1.	Гл. архитектор проектов		Желтикова М.А.
2.	Гл. инженер проекта		Персикова Е.А.
3.	Архитектор 3 кат.		Шлёма В.С.
4.	Ландшафтный архитектор 3 кат		Бескищенко Н.П.

В соответствии с законом за нами сохраняются авторские права на этот проект, и он не может быть воспроизведен или переделан другими лицами без нашего разрешения.

Форма 2000.2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							
							№ 74ЖК44-19	- ПЗ.ИРД	Лист
									3
Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дат				

СПРАВКА ГИПа

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, государственными нормами, правилами, стандартами, а также требованиями, выданными заинтересованными организациями, при согласовании исходно-разрешительной и проектной документации.

Главный инженер проекта

Персикова Е.А.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							№ 74ЖК44-19	- ПЗ.ИРД	Лист
											4
			Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дат			

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Введение

Проектная документация "Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для выполнения работ по благоустройству территории по адресу: Сосновый массив по ул. Маршала Бирюзова" выполнена по заказу ГБУ г. Москвы «Жилищник района Щукино» на основании Контракта №74ЖК44-19 от 19.12.2019 г. заключенного с ООО "Юнистрой Проект".

Основание для проектирования:

- Постановление Правительства Москвы от 28.12.2016 № 957-ПП «О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие городской среды на 2012-2018 годы».
- Контракта №117-689/19 от 19.07.2019 г.

При разработке проекта использовались следующие нормативные документы:

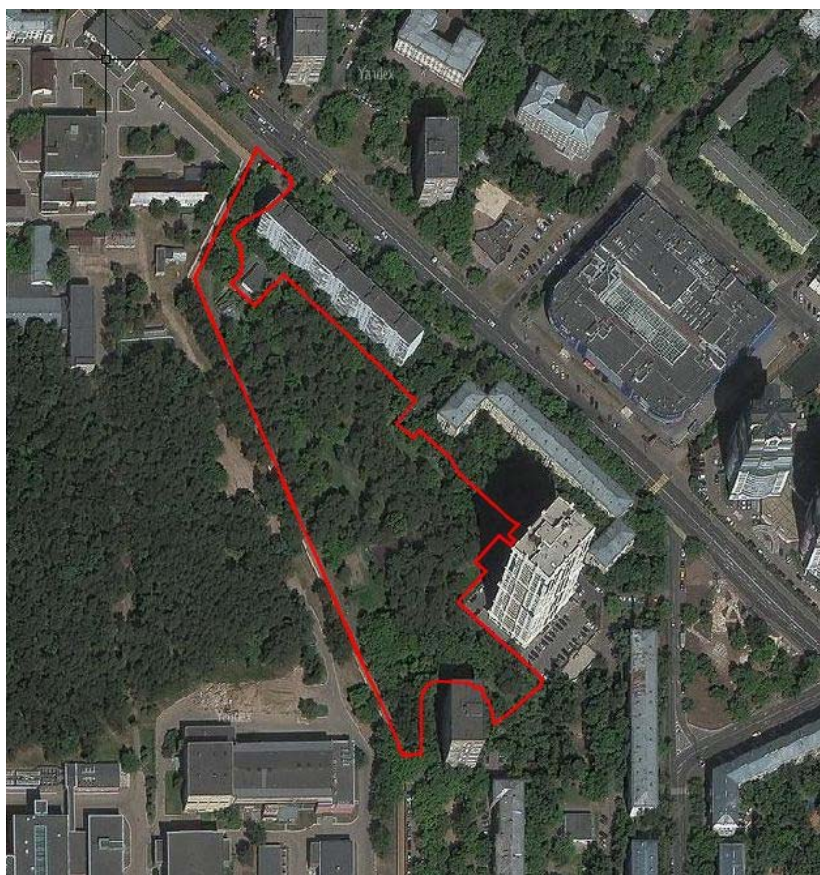
- Закон города Москвы от 05.05.2010 №17 "О Генеральном плане города Москвы";
- Постановление Правительства Москвы от 28.03.2017 №120-ПП "Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы";
- МГСН 1.01-99 «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы»
- МГСН 1.02-02 «Норма и правила проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы»
- ПП Москвы от 10.09.2002г № 743-ПП (в редакции 04.10. 2017 г) "Об утверждении правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ г. Москвы"
- ПП Москвы от 15.12.2017 № 1013-ПП «Об утверждении Порядка разработки, согласования и утверждения проектов благоустройства территории»

В настоящей работе, в качестве исходных данных были использованы следующие документы:

1. Задание на проектирование;
2. Ситуационный план М 1:2000;
3. Инженерно-топографический план ГБУ "Мосгоргеотрест" Заказ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №							
							№ 74ЖК44-19	- ПЗ.ИРД	Лист
Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дат				

Расположение территории



Площадь объекта – 2,2 га.

Территория расположена в Северо-Западном административном округе г. Москвы, на территории района "Щукино" и ограничена:

- с севера-востока – ул. Маршала Бирюзова;
- с юго-востока – ул. Расплетина.

Проектирование территории ведется с учетом утвержденных красных линий, сохранением ценных насаждений и характера существующего рельефа.

2. Существующее положение

2.1. Краткая климатическая характеристика

По данным многолетних наблюдений на метеорологических станциях Подмосковья средняя годовая температура воздуха изменяется от 3,3°C до 4,4°C. Средняя месячная температура воздуха самого холодного месяца января изменяются от минус 10,1°C до минус 11,0°C, а самого тёплого месяца июля – от 17,2°C до 18,3°C.

Многолетние месячные суммы осадков за теплый период года колеблются в пределах от 30 до 79мм. Месячный максимум осадков, равный 84 мм, приходится на июль месяц, а минимум 42 мм - на апрель.

Средняя высота снежного покрова равна 39 см, наибольшая 64 см и наименьшая 17 см.

Инв. № подл.	Взаи. инв. №					Подп. и дата				
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дат	№ 74ЖК44-19				Лист
										6

2.2. Существующая планировка

Территория используется местными жителями для транзитного движения, а также для отдыха и прогулок.

Дорожно - тропиочная сеть представлена сетью протопов. Покрытие из асфальтобетона испорчено (трещины на асфальте). находится в неудовлетворительном состоянии, требуется замена покрытия.

Имеется огороженная площадка для выгула собак с устаревшим инвентарем.

На территории объекта имеется детская площадка. Малые архитектурные формы представлены в недостаточном количестве и не соответствуют современным требованиям благоустройства. Площадки для отдыха отсутствуют. Цветочное оформление отсутствует.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							№ 74ЖК44-19	- ПЗ.ИРД	Лист
											7
			Изм.	Кол.и	Лист	№	Подп.	Дат			

На основании проведенных обследований сформированы следующие задачи, решаемые в процессе проектирования:

- обеспечение архитектурно-ландшафтной уникальности территории в соответствии с функциональными особенностями;
- создание общественных пространств, интегрированных в городскую среду и предназначенных для всесезонного отдыха посетителей;
- раскрытие природного потенциала пространства;
- увеличение привлекательности территории для посетителей.

3.Архитектурно-планировочное решение

Генеральный план выполняется в увязке с:

- градостроительной ситуацией;
- характером функционального использования прилегающих территорий;
- техническими зонами существующих и проектируемых инженерных коммуникаций;
- сложившейся дорожно-тропиночной сетью;
- природными особенностями территории;
- ландшафтно-визуальным анализом территории.

Проектом предусматривается оснащение объекта элементами благоустройства для организации досуга и отдыха населения в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 07.10.2011г. №746-ПП «Об утверждении Государственной программы города Москвы «Развитие индустрии отдыха и туризма на 2012-2016 годы».

Для решения основных задач, на территории проектирования данным проектом предусматриваются следующие элементы благоустройства:

1. Замена асфальтового покрытия на покрытие из плитки, дополнение новыми транзитными и прогулочными дорожками, с учетом градостроительного анализа и особенностей территории;
2. Замена покрытия и игровых форм на существующей детской площадке;
3. Устройство зон для тихого отдыха с установкой скамеек, урн, кормушек, информационных стендов;
4. Устройство сухого ручья с дождевым садом и моста из деревянного настила.

На проектируемой территории планируется расчистка и декорирование существующей «низины» с целью сбора поверхностного стока с территории и создания «дождевого сада» с посадкой влаголюбивых растений. Для перехода через низину запроектирован мостик с деревянным настилом.

4. Архитектурно-дендрологическое решение

Цветочное оформление

На рассматриваемой территории согласно современным тенденциям в озеленении запроектированы цветники из многолетних культур. Многолетние растения в цветниках представлены неприхотливыми видами.

Ассортимент и количество, согласно нормам посадки, предусмотренных для посадки на данном объекте указан в ведомости цветочного оформления на чертеже "Цветочного оформления". Дополнительно в цветнике используется гравий гранитный.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №	4. Архитектурно-дендрологическое решение																														
			Цветочное оформление																														
			На рассматриваемой территории согласно современным тенденциям в озеленении запроектированы цветники из многолетних культур. Многолетние растения в цветниках представлены неприхотливыми видами. Ассортимент и количество, согласно нормам посадки, предусмотренных для посадки на данном объекте указан в ведомости цветочного оформления на чертеже "Цветочного оформления". Дополнительно в цветнике используется гравий гранитный.																														
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.</td><td>Лист</td><td>№</td><td>Подп.</td><td>Дат</td></tr></table>																		Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дат	№ 74ЖК44-19				- ПЗ.ИРД		<table><tr><td>Лист</td></tr><tr><td>8</td></tr></table>		Лист	8
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дат																												
Лист																																	
8																																	

6.3. Малые архитектурные формы

Скамьи, урны, информационные стенды, кормушки размещаются на твердых видах покрытий.

Места установки, количество и перечень малых архитектурных форм представлены в ведомости оборудования на плане благоустройства и в Приложении 1. (см. Приложение 1. Ведомость малых архитектурных форм).

7. Маршрут с учетом потребностей маломобильных групп населения

К маломобильным группам населения относятся:

- инвалиды с поражением опорно-двигательного аппарата (включая инвалидов, использующих кресла-коляски);
- инвалиды с недостатками зрения и слуха;
- лица преклонного возраста (60 лет и старше);
- временно нетрудоспособные;
- беременные женщины;
- люди с детскими колясками;
- дети дошкольного возраста.

Для этой категории посетителей с ограниченными физическими возможностями передвижения важна, прежде всего, комфортность передвижения. Ширина дорожки, по которой передвигаются инвалиды-колясочники, составляет минимум 2,0 м. Данным проектом предусматриваются дорожки шириной :

1,8 - 2,7 м - дорожки из плитки;

Продольный уклон пешеходных дорожек не должен превышать 5%, поперечный 1-2%. В затесненных условиях или в районах со сложным рельефом допускается увеличить продольный уклон до 10% на дистанции до 12 м с устройством горизонтальных промежуточных площадок вдоль спуска длиной не менее 1,5 м каждая.

Покрытие дорожек должно обеспечивать нормальный проезд инвалидной коляски. Проектное решение соответствует необходимым требованиям.

В процессе разработки проекта все планировочные решения принимались в соответствии с действующими нормами и правилами. Проект был разработан в соответствии с Законом г. Москвы от 17.01.01 г. №3 «Об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур города Москвы», СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения», Постановления Правительства №1044-ПП «О мероприятиях по повышению безопасности пешеходов в городе Москве», МГСН 1.02-02 «Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства города Москвы».

Рассматриваемая территория проектируется с возможностью беспрепятственного использования маломобильными группами населения. Поверхность пешеходных путей, предназначенных для передвижения инвалидов, ровная, толщина швов между плитами – 0,5 см и нескользкая, в том числе при увлажнении. Имеющиеся на пути небольшие перепады уровней сглажены.

8. Проект организации строительства (ПОС)

Проектом организации строительства предусмотрены следующие виды и порядок работ:

- Подготовительные работы:
- демонтаж дорожных покрытий с основанием;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	комплексного благоустройства города Москвы». Рассматриваемая территория проектируется с возможностью беспрепятственного использования маломобильными группами населения. Поверхность пешеходных путей, предназначенных для передвижения инвалидов, ровная, толщина швов между плитами – 0,5 см и нескользкая, в том числе при увлажнении. Имеющиеся на пути небольшие перепады уровней сглажены. 8. Проект организации строительства (ПОС) Проектом организации строительства предусмотрены следующие виды и порядок работ: ➤ Подготовительные работы: - демонтаж дорожных покрытий с основанием;								
									№ 74ЖК44-19	- ПЗ.ИРД	Лист
			Изм.	Кол. и	Лист	№	Подп.	Дат			10

- уборка и вывоз строительного мусора;
- демонтаж МАФ.
- Основные работы:
 - планировочные работы;
 - разбивка дорожно-тропиночной сети;
 - выемка грунта под устройство дорожных покрытий;
 - устройство дорожек;
 - установка МАФ (скамьи, урны и т.д.);
 - выполнение работ по озеленению (посадка цветников, восстановление травяного покрова (многовидовой, разнотравный);
 - вывоз строительного мусора и излишек грунта;
 - текущий послепосадочный уход;

Перед началом работ необходимо провести следующие подготовительные мероприятия:

- устройство временной складской площадки;
- принять необходимые меры по сохранности существующих подземных коммуникаций.

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест должно осуществляться в точном соответствии со СНиП 4-80 «Техника безопасности в строительстве» и «Техническими условиями на производство и приемку работ по озеленению». Размещение бытового городка, площадок складирования материалов, пункта мойки колес предусмотрено в северной части сквера, на существующем твердом покрытии. Прокладка временных дорог не предусмотрена. Движение строительной техники к объекту осуществляется по существующим дорогам.

9. Озеленение территории

9.1. Подготовка посадочных мест. Посадка растений.

Устройство и восстановление травяного покрова

На территории предусматривается восстановление травяного покрова. Для восстановления травяного покрова достаточен слой почвогрунта 5 см.

На территории предусматривается устройство травяного покрова. Для устройства травяного покрова достаточен слой почвогрунта 10 см.

Агротехника предусматривает следующие операции: подготовка почвы с внесением многокомпонентного искусственного почвогрунта; посев семян газонных трав; внесение удобрений; полив; уход.

Устройство цветников

Для создания цветников из многолетников насыпают слой растительной земли 20 см., многолетники высаживают на поверхность биомака.

Цветочная рассада должна быть хорошо окоренившейся и симметрично развитой, не должна быть вытянутой и переплетенной между собой. Многолетники должны иметь не менее двух здоровых почек или побегов; клубни должны быть полными и иметь не менее двух здоровых почек; луковицы должны быть плотными, без механического повреждения.

Все работы по созданию зеленых насаждений на проектируемой территории должны соответствовать требованиям, указанным в Правилах создания, охраны и содержания зеленых насаждений города Москвы и Пособии по использованию семенного и посадочного материала декоративных растений в Москве.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Для создания цветников из многолетников изсыпают слой растительной земли 20 см., многолетники высаживают на поверхность биомака. Цветочная рассада должна быть хорошо окоренившейся и симметрично развитой, не должна быть вытянутой и переплетенной между собой. Многолетники должны иметь не менее двух здоровых почек или побегов; клубни должны быть полными и иметь не менее двух здоровых почек; луковицы должны быть плотными, без механического повреждения. Все работы по созданию зеленых насаждений на проектируемой территории должны соответствовать требованиям, указанным в Правилах создания, охраны и содержания зеленых насаждений города Москвы и Пособии по использованию семенного и посадочного материала декоративных растений в Москве.										
									№ 74ЖК44-19		- ПЗ.ИРД		Лист
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дат							11	

9.2. Послепосадочный уход за растениями

На этом этапе проводится внесение в корневую зону воды и питательных веществ, а также рыхление приствольных кругов. В качестве удобрения вносится гетероауксин, способствующий лучшей приживаемости растений.

Излишний полив нежелателен. Лучшее время полива - утро, до 11 часов и вечер, после 6 часов; наиболее благоприятная температура воды 15-22°C. Так как тёплая вода быстрее растворяет питательные вещества, которые интенсивнее поглощаются корнями.

В дальнейшем - в течение весны, лета, осени - приствольные пространства в пределах посадочных мест необходимо рыхлить на глубину до 6-8 см. и периодически подсыпать растительную землю вместе с торфом слоем в 4-6 см.

Наряду с поливом необходимо поводить орошение надземной части растений путём мелкокапельного опрыскивания листьев водой (при норме расхода 2 л/м² листовой поверхности). На второй год после посадки дождевание листвы крон деревьев рекомендуется совмещать с подкормками минеральными удобрениями. Используется мочевины по норме 1 г/л воды, или 0,2%-ный раствор аммиачной селитры. Такие подкормки с дождеванием проводят в 2 этапа: в начальные фазы роста и развития - азотные удобрения и в фазы полного развития листьев - полное минеральное удобрение.

Наряду с дождеванием крон рекомендуется использовать стимуляторы роста. Эффективным стимулятором роста является калиевая соль индолил-3-уксусной кислоты (гетероауксин, 92%-ный растворимый порошок).

Нормы внесения должны соответствовать требованиям, указанным в Правилах создания, охраны и содержания зеленых насаждений города Москвы и Пособии по использованию семенного и посадочного материала декоративных растений в Москве.

Содержание газонов/травяного покрова

Правильное содержание заключается в кошении, обрезке бровок, борьбе с сорняками, подкормках, поливе и ремонте.

Уничтожение сорняков производится скашиванием и прополкой. Сорняки выпалываются по мере их отрастания до цветения и посева.

Подкормка осуществляется внесением удобрений равномерным разбрасыванием по поверхности без нарушения травостоя.

Сроки и нормы внесения удобрений зависят от почвенных условий, климатических условий и возраста травостоя.

Для нормального роста и развития травяного покрова необходимо поддерживать почву под ними во влажном состоянии (влажность около 75%). Наилучший эффект получается при поливе из дождевальных установок: переносных или стационарных.

Кратность поливов определяется по общему состоянию растений и по степени сухости почвы. Нельзя допускать размыва поверхности и смыва семян, для чего распыленную струю воды следует направлять вверх и непрерывно перемещать, не допуская появления воды на поверхности почвы.

Последующие поливы проводят в зависимости от состояния погоды, не допуская иссушения почвы и поддерживая постоянную умеренную влажность. Полив следует производить вечером.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Кратность поливов определяется по общему состоянию растений и по степени сухости почвы. Нельзя допускать размыва поверхности и смыва семян, для чего распыленную струю воды следует направлять вверх и непрерывно перемещать, не допуская появления воды на поверхности почвы. Последующие поливы проводят в зависимости от состояния погоды, не допуская иссушения почвы и поддерживая постоянную умеренную влажность. Полив следует производить вечером.										
							№ 74ЖК44-19				- ПЗ.ИРД		Лист
													12
Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дат								

Содержание цветников

Содержание цветников в должном порядке заключается в поливе и промывке растений, рыхлении почвы и уборке сорняков, обрезке отцветших соцветий, защите от вредителей и болезней, мульчировании, внесении минеральных удобрений.

Полив цветников из однолетников и двулетников должен быть равномерным с таким расчетом, чтобы земля увлажнялась на глубину залегания корней.

В сухую и жаркую погоду вечером между поливами производят освежающий полив или опрыскивание.

Рыхление почвы проводят до 15 раз за вегетационный сезон, уничтожение сорняков - 3-4 раза.

Удобрения в почву вносят в основном при подготовке почвы или после укоренения рассады. На бедных почвах вносят азотные (15-20 г/м² селитры) и калийные (10-12 г/м² калийной соли) удобрения в сухом виде и заделывают рыхлителями.

Цветники из многолетников необходимо мульчировать. В качестве мульчи применяют торф или его компосты: торфонавозный, торфофекальный, торфоминеральный, торфоперегнойный и др. Возможно использовать для мульчирования компосты из полуразложившейся соломы с навозом, листьями или травяные, а также песок, мелкий гравий и древесные опилки.

На новых (2-3-летних) цветниках мульчу наносят слоем 3 см, на более старых - 5-6 см и более. Мульчируют цветники один раз в два года осенью после обрезки и уборки стеблей или весной после внесения и заделки удобрений.

Рыхление почвы с удалением сорняков проводят по мере уплотнения почвы. Перед рыхлением обязателен полив (если не было дождя).

Первое рыхление проводят сразу после оттаивания верхнего слоя почвы, последующие - регулярно один раз в 2-2,5 недели. Средняя глубина рыхления 3-5 см, она зависит от характера залегания корней.

Удаление отцветших соцветий и цветков у многолетников проводят регулярно по мере их появления или пожелтения побегов, не дожидаясь отмирания последних.

В случае выпадения отдельных кустов многолетников в цветниках производят посадку новых растений. На месте выпавших или изъятых устаревших растений, нуждающихся в делении куста, выкапывают ямы, размер которых зависит от вида и величины растения, и проводят полную замену земли с внесением (до 30% объема заменяемого грунта) органических удобрений, а также минеральных из расчета 70-100 г суперфосфата, 20-30 г калийных удобрений на 1 м².

10. Охрана окружающей среды

Зеленые насаждения в условиях городской среды подвергаются серьезным антропогенным нагрузкам, что приводит к их преждевременному старению, потери декоративных свойств, а также гибели. Сохранить или восстановить утраченную зелеными насаждениями функциональную эффективность возможно путем реконструкции насаждений и уходом. При посадке деревьев и кустарников предварительно до основных работ проводятся санитарно-профилактические мероприятия, удаляются больные и засохшие деревья с очагами инфекций и вредителей, проводят корчевки пней и пломбирование дупел.

Одним из эффективных способов для улучшения произрастания древесно-кустарниковых насаждений является высококачественная подготовка почвы. Рыхление уплотненного верхнего слоя в зоне залегания корневых систем, удаление корневищ сорной растительности, проведение внекорневых подкормок, внесение в почву водных растворов минеральных солей в сочетании со стимуляторами роста, регулярные поливы положительно влияют на состояние растений.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №	Зеленые насаждения в условиях городской среды подвергаются серьезным антропогенным нагрузкам, что приводит к их преждевременному старению, потери декоративных свойств, а также гибели. Сохранить или восстановить утраченную зелеными насаждениями функциональную эффективность возможно путем реконструкции насаждений и уходом. При посадке деревьев и кустарников предварительно до основных работ проводятся санитарно-профилактические мероприятия, удаляются больные и засохшие деревья с очагами инфекций и вредителей, проводят корчевки пней и пломбирование дупел. Одним из эффективных способов для улучшения произрастания древесно-кустарниковых насаждений является высококачественная подготовка почвы. Рыхление уплотненного верхнего слоя в зоне залегания корневых систем, удаление корневищ сорной растительности, проведение внекорневых подкормок, внесение в почву водных растворов минеральных солей в сочетании со стимуляторами роста, регулярные поливы положительно влияют на состояние растений.								
			Изм.	Кол. и	Лист	№	Подп.	Дат	№ 74ЖК44-19	- ПЗ.ИРД	Лист 13

Негативное влияние на состояние зеленых насаждений выхлопных газов автомобилей и пыли можно снизить, применяя дождевание с обмывом листвы, что улучшает процессы газообмена и водообмена у растений. Вытаптывание травяного покрова, поломку деревьев и кустарников уменьшают путем направленного изменения дорожно-тропиночной сети.

10.1. Охрана атмосферного воздуха

Требования к охране атмосферного воздуха определены ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» от 4 мая 1999 г. N 96-ФЗ, СанПиН 2.1.6.1032-01 "Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест", от 17 мая 2001 г.

В жилой зоне и на других территориях проживания должны соблюдаться ПДК. Предотвращение появления запахов, раздражающего действия и рефлексорных реакций у населения, а также острого влияния атмосферных загрязнений на здоровье в период кратковременных подъемов концентраций обеспечивается соблюдением максимальных разовых ПДК (ПДК_{мр}).

При проведении работ по благоустройству территории загрязнителями воздуха являются передвижные источники - самосвалы (вывоз мусора), автокран, бортовой грузовой автомобиль (привоз стройматериалов). Основной объем работ будет проводиться вручную. Количество работающих и тем более одновременно действующих механизмов ограничено, периоды их действия кратковременны и не постоянны

Закон «Об охране атмосферного воздуха» (статья 17) определяет требования к регулированию выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух при эксплуатации транспортных и иных передвижных средств. Запрещается эксплуатация транспортных и иных передвижных средств, содержание вредных (загрязняющих) веществ в выбросах которых превышает установленные технические нормативы выбросов. Транспортные и иные передвижные средства, выбросы которых оказывают вредное воздействие на атмосферный воздух, подлежат регулярной проверке на соответствие таких выбросов техническим нормативам выбросов в порядке, определенном Правительством Российской Федерации.

Согласно постановлению Правительства Москвы от 10.12. 2002 года № 003 -ПП "О контроле за выбросами вредных веществ при эксплуатации самоходных машин и укреплении материально-технической базы Мосгостехнадзора" функции по осуществлению проверок на соответствие техническим нормативам выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух с отработавшими газами двигателей тракторов, самоходных дорожно-строительных и иных машин при проведении ежегодных государственных технических осмотров и во время надзора за их эксплуатацией с использованием средств технического диагностирования возложены на Московскую государственную инспекцию по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Правительства Москвы (Мосгостехнадзор). Организация работ по проведению указанных проверок осуществляется Мосгостехнадзором совместно с Департаментом природопользования и охраны окружающей среды Правительства Москвы.

10.2. Охрана поверхностных и подземных вод

Воздействия на подземные воды не оказываются. Негативные воздействия на поверхностные воды практически сведены к нулю даже в самый потенциально возможный неблагоприятный момент - ливни во время земляных работ. Водотоки, постоянные и временные отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Правительства Москвы (Мосгостехнадзор). Организация работ по проведению указанных проверок осуществляется Мосгостехнадзором совместно с Департаментом природопользования и охраны окружающей среды Правительства Москвы.											
			10.2. Охрана поверхностных и подземных вод											
			Воздействия на подземные воды не оказываются. Негативные воздействия на поверхностные воды практически сведены к нулю даже в самый потенциально возможный неблагоприятный момент - ливни во время земляных работ. Водотоки, постоянные и временные отсутствуют.											
							№ 74ЖК44-19				- ПЗ.ИРД		Лист	
													14	
			Изм.	Кол. и	Лист	№	Подп.	Дат						

10.3. Охрана почв и геологической среды

Опасные геологические процессы на проектируемой территории не развиты. Вредные воздействия на почвы и геологическую среду во время работ не оказываются. Наиболее существенным возможным негативным воздействием в период работ являются несанкционированные проезды транспорта по территории, что необходимо отслеживать, а нарушенные участки тут же рекультивировать.

10.4. Обращение с отходами

Проводится в соответствии с требованиями ФЗ от 24 июня 1998 г. № 89 «Об отходах производства и потребления» и ПП № 469-ПП от 25 июня 2002 года «О порядке обращения с отходами строительства и сноса в г. Москве».

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взап. инв. №										
						№ 74ЖК44-19					- ПЗ.ИРД					Лист
																15
Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дат											

Список используемой литературы

- 1 МГСН 1.01-99 «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы»
- 2 МГСН 1.02-02 «Норма и правила проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы»
- 3 СНиП III-10-75. Благоустройство территорий, Госстрой России. – М.: ГУП ЦПП, 2002.
- 4 СНиП 2.07.01-89. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.
- 5 СНиП 3.06.03-85. Автомобильные дороги.
- 6 СНиП 12-01-2004. Организация строительства.
- 7 ГОСТ 9128-97 Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон. Технические условия.
- 8 ГОСТ 22245-90. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Технические условия.
- 9 ГОСТ 8267-93. Щебень и гравий из плотных пород для строительных работ. Технические условия.
- 10 ГОСТ 82386-93. Песок для строительных работ. Технические условия.
- 11 ГОСТ 6665-91. Камни железобетонные и бетонные бортовые. Технические условия.
- 12 Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений города Москвы. – М.: Правительство Москвы, Департамент природопользования и охраны окружающей среды, 2002.
- 13 Распоряжение Мэра Москвы от 11.04.2000 №378-РМ «Положение о едином порядке предпроектной подготовки строительства в г. Москве» 2-я редакция.
- 14 Рекомендации по озеленению и благоустройству жилых районов г. Москвы. – М.: Моспроект, 2002.
- 15 *Бочкова И.Ю.* Создаем красивый цветник: Принципы подбора растений. Основы проектирования. – М.: ЗАО «Фитон+», 2006.
- 16 Зеленая архитектура города. – М.: Стройиздат, 2003.
- 17 Методические указания по ландшафтному проектированию зеленых насаждений городов. – Киев, 2002.
- 18 Пособие по использованию семенного и посадочного материала декоративных растений в Москве. – М., 2002.
- 19 *Теодоронский В.С., Золотаревский А.А.* Садово-парковое хозяйство с основами механизации работ. – Ростов н/Д: Феникс, 2006.
- 20 *Теодоронский В.С., Сабо Е.Д., Фролова В.А.* Строительство и эксплуатация объектов ландшафтной архитектуры. – М.: Издательский центр «Академия», 2006.
- 21 *Тюльдюков В.А., Кобозев И.В., Парахин Н.П.* Газоведение и озеленение населенных территорий. – М.: «Колос», 2002.
- 22 *Фролова В.А.* Строительство и эксплуатация объектов ландшафтной архитектуры. – М.: МГУЛ, 2004.
- 23 Сокольская О.Б., Теодоронский В.С., Вергунов А.П. Ландшафтная архитектура: специализированные объекты. – М.: Издательский центр «Академия», 2007.
- 24 Лучник А.Н. Энциклопедия декоративных растений умеренной зоны. – М.: Институт технологических исследований, 1997.
- 25 Аксенов Е.С., Аксенова Н.А. Декоративные растения. Т.1 (деревья и кустарники). – М.: АБФ/АВФ, 2000.
- 26 ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН “О социальной защите инвалидов в Российской Федерации”, 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ.
- 27 ВСН 62-91*. Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения. – М.: ГП ЦПП, 1994.
- 28 ГОСТ Р 51261-99. Устройства опорные стационарные реабилитационные. Типы и

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №	М.: МГУЛ, 2004.													
			23 Сокольская О.Б., Теодоронский В.С., Вергунов А.П. Ландшафтная архитектура: специализированные объекты. – М.: Издательский центр «Академия», 2007.													
			24 Лучник А.Н. Энциклопедия декоративных растений умеренной зоны. – М.: Институт технологических исследований, 1997.													
			25 Аксенов Е.С., Аксенова Н.А. Декоративные растения. Т.1 (деревья и кустарники). – М.: АБФ/ABF, 2000.													
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №	26 ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН “О социальной защите инвалидов в Российской Федерации”, 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ.													
			27 ВСН 62-91*. Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения. – М.: ГП ЦПП, 1994.													
			28 ГОСТ Р 51261-99. Устройства опорные стационарные реабилитационные. Типы и													
						№ 74ЖК44-19			- ПЗ.ИРД			Лист				
												16				
Изм.			Кол. и			Лист			№			Подп.			Дат	

- технические требования. – М.: Госстандарт России, 1999.
- 29 *ГОСТ Р 51256-99. Технические средства организации движения. Дорожная разметка.* – М.: ИПК Издательство стандартов, 1999.
- 30 ГОСТ 23457-86. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения. – М., 1987.
- 31 Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения.
- 32 Калмет Х. Ю. Жилая среда для инвалида. – М.: Стройиздат, 1990.
- 33 Свод правил по проектированию и строительству 31-102-99. Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей. – М.: ГУП ЦПП, 2000.

Инв. № подл.							Взап. инв. №													
						№ 74ЖК44-19	- ПЗ.ИРД	Лист												
								17												
Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дат															